

Форма 2.8. Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2016 год по адресу мкр. 16а дом 63

Параметры формы				
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.03.2017
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	178 069
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	709 286
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	425 572
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	212 786
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	70 929
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	698 777

12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	698 177
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	600
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	698 777
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	188 579

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	
	ТО узлов учета теплотенергии			
	Дератизация			
	АВР			
	Вывоз ТБО			
	Расчетно-кассовое обслуживание			
	ФОТ (санитарно-ехнический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)			

	Тех.обслуживание общедомового имущества			
	Ремонт общедомового имущества			
	Расходная часть по управлению			
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
	ТО узлов учета теплотенергии			144 000
	Дератизация			7 710
	АВР			65 010
	Вывоз ТБО			64 386
	Расчетно-кассовое обслуживание			69 424
	ФОТ (санитарно-ехнический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)			193 241
	Тех.обслуживание общедомового имущества			15 280
	Ремонт общедомового имущества			127 000
	Расходная часть по управлению			169 582

[Детальный перечень выполненных работ \(оказанных услуг\) в рамках выбранной работы \(услуги\) \(заполняется по каждой выполненной работе \(оказанной услуге\) в пункте 21 настоящего документа\).](#)

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	0
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	0
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	0
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0

29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	210 892
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	253 173

[Информация о предоставленных коммунальных услугах \(заполняется по каждой коммунальной услуге\)\\*](#)

37.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	
	Отопление			
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			
	Компонент теплотенергия			
	ХВС			
	Водоотведение			
	Электроэнергия			
	Утилизация ТБО			
38.	Единица измерения	-	Единица измерения	
	Отопление			Гкал

	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			куб.м
	Компонент теплоэнергия			Гкал/куб.м
	ХВС			куб.м
	Водоотведение			куб.м
	Электроэнергия			кВт
	Утилизация ТБО			куб.м/чел. в мес
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
	Отопление			352
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			1 632
	Компонент теплоэнергия			98
	ХВС			2 236
	Водоотведение			4 293
	Электроэнергия			64 480
	Утилизация ТБО			145
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	
	Отопление			521 028
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			69 381
	Компонент теплоэнергия			167 585
	ХВС			97 278
	Водоотведение			159 101
	Электроэнергия			158 808
	Утилизация ТБО			13 121
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	
	Отопление			504 953
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			68 952
	Компонент теплоэнергия			162 390
	ХВС			94 457
	Водоотведение			153 722
	Электроэнергия			146 745
	Утилизация ТБО			12 804
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	
	Отопление			134 764
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			20 322
	Компонент теплоэнергия			20 912
	ХВС			14 452
	Водоотведение			28 923

	Электроэнергия			31 744
	Утилизация ТБО			2 056
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			682 385
	ГВС			0
	ХВС			164 826
	Водоотведение			158 048
	Электроэнергия			101 151
	Утилизация ТБО			12 338
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			713 041
	ГВС			0
	ХВС			160 273
	Водоотведение			153 496
	Электроэнергия			98 121
	Утилизация ТБО			11 325
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			165 882
	ГВС			0
	ХВС			12 385
	Водоотведение			12 385
	Электроэнергия			12 127
	Утилизация ТБО			1 013
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			0
	ГВС			0
	ХВС			0
	Водоотведение			0
	Электроэнергия			0
	Утилизация ТБО			0

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	3
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	3
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	74229